

UBND TỈNH BÌNH PHƯỚC  
**SỞ TÀI CHÍNH**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /STC-GCS

Bình Phước, ngày tháng năm 2025

V/v hướng dẫn việc bàn giao, quản lý, xử lý tài sản công là tài sản kết cấu hạ tầng, tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân, tài sản của dự án sử dụng vốn nhà nước khi thực hiện sắp xếp, tổ chức lại đơn vị hành chính

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành tỉnh;
- Các Đơn vị sự nghiệp công lập cấp tỉnh;
- Các tổ chức chính trị - xã hội, tổ chức hội cấp tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;

*Căn cứ Công văn số 6606/BTC-QLCS ngày 15/5/2025 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn bổ sung việc bàn giao, quản lý, xử lý tài sản công là tài sản kết cấu hạ tầng, tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân, tài sản của dự án sử dụng vốn nhà nước khi thực hiện sắp xếp, tổ chức lại đơn vị hành chính;*

*Căn cứ Công văn số 1902/UBND-TH ngày 29/4/2025 của Ủy ban nhân tỉnh về việc hướng dẫn bổ sung việc sắp xếp, bố trí, xử lý tài sản công khi thực hiện sắp xếp, tổ chức lại đơn vị hành chính;*

*Căn cứ Công văn số 2112/UBND-TH ngày 12/5/2025 của UBND tỉnh về việc xử lý tài chính, ngân sách nhà nước khi tổ chức lại đơn vị hành chính các cấp và xây dựng mô hình tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp;*

Thực hiện Công văn số 2263/UBND-TH ngày 20/5/2025 của UBND tỉnh về việc hướng dẫn bổ sung việc bàn giao, quản lý, xử lý tài sản công là tài sản kết cấu hạ tầng, tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân, tài sản của dự án sử dụng vốn nhà nước khi thực hiện sắp xếp, tổ chức lại đơn vị hành chính.

Sở Tài chính hướng dẫn việc bàn giao, quản lý, xử lý tài sản công là tài sản kết cấu hạ tầng, tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân, tài sản của dự án sử dụng vốn nhà nước khi thực hiện sắp xếp, tổ chức lại đơn vị hành chính như sau:

**1. Nguyên tắc chung**

a) Các cơ quan, tổ chức, đơn vị căn cứ kết quả kiểm kê, lập danh sách tài sản công là tài sản kết cấu hạ tầng, tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân, tài sản của dự án sử dụng vốn nhà nước do cơ quan, tổ chức, đơn vị mình đang quản lý hoặc tạm quản lý.

b) Trên cơ sở Đề án sắp xếp, tổ chức lại đơn vị hành chính các cấp được phê duyệt, các cơ quan, tổ chức, đơn vị thực hiện bàn giao các tài sản tại điểm a mục này cho cơ quan, tổ chức, đơn vị được giao trách nhiệm tiếp nhận, quản lý tài sản theo quy định của pháp luật và hướng dẫn tại Công văn này. Việc bàn giao, tiếp nhận được thực hiện lập thành Biên bản gồm các nội dung chính: thành phần tham gia bàn giao, tiếp nhận; danh mục tài sản bàn giao, tiếp nhận; các hồ sơ liên quan đến tài sản; trách nhiệm của các bên liên quan.

c) Cơ quan, tổ chức, đơn vị được giao trách nhiệm tiếp nhận tài sản có trách nhiệm tiếp nhận tài sản, thực hiện việc quản lý, xử lý tài sản theo quy định của pháp luật; bảo đảm không làm gián đoạn việc cung cấp dịch vụ, phục vụ lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng, không làm thất thoát, lãng phí tài sản.

## **2. Đối với tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý**

a) Đối với tài sản kết cấu hạ tầng hiện đang do cấp xã quản lý:

Đơn vị hành chính cấp xã (mới) có trách nhiệm tiếp nhận, kế thừa việc quản lý, sử dụng các loại tài sản kết cấu hạ tầng do đơn vị hành chính cấp xã (cũ) đang quản lý, sử dụng.

Trường hợp đơn vị hành chính cấp xã (cũ) được chia tách để hình thành nên các đơn vị hành chính cấp xã (mới) thì đơn vị hành chính cấp xã (mới) có trách nhiệm tiếp nhận, kế thừa việc quản lý, sử dụng đối với các tài sản kết cấu hạ tầng của đơn vị hành chính cấp xã (cũ) nằm trên địa bàn theo đơn vị hành chính cấp xã (mới).

Trường hợp tài sản nằm trên nhiều địa bàn đơn vị hành chính cấp xã mới thì các Sở, ngành quản lý chuyên ngành chủ trì tham mưu Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định việc giao trách nhiệm tiếp nhận, kế thừa việc quản lý, sử dụng cho cơ quan cấp tỉnh hoặc đơn vị hành chính cấp xã (mới).

b) Đối với tài sản kết cấu hạ tầng hiện đang do Ủy ban nhân dân huyện, thị xã, thành phố quản lý:

- Đối với tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi, chợ: Đơn vị hành chính cấp xã (mới) có trách nhiệm tiếp nhận, kế thừa việc quản lý, sử dụng đối với các tài sản kết cấu hạ tầng nằm trên địa giới hành chính của đơn vị hành chính cấp xã (mới). Trường hợp tài sản nằm trên nhiều địa bàn đơn vị hành chính cấp xã (mới) thì Sở Nông nghiệp và Môi trường (đối với tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi) và Sở Công Thương (đối với tài sản kết cấu hạ tầng chợ) chủ trì tham mưu Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định việc giao trách nhiệm tiếp nhận, kế thừa việc quản lý, sử dụng cho Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Công Thương hoặc đơn vị hành chính cấp xã (mới).

- Đối với các loại tài sản kết cấu hạ tầng khác: Trên cơ sở danh mục tài sản kết cấu hạ tầng do Ủy ban nhân dân cấp huyện, cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của mình đang quản lý hoặc tạm quản lý, Ủy ban nhân

dân huyện, thị xã, thành phố có trách nhiệm tổng hợp, báo cáo Sở, ngành chuyên môn quản lý ngành, lĩnh vực để tổng hợp, báo cáo Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định việc giao trách nhiệm tiếp nhận, kế thừa việc quản lý, sử dụng cho cơ quan cấp tỉnh hoặc đơn vị hành chính cấp xã (mới).

### **3. Đối với tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân**

a) Đối với các tài sản do đơn vị chủ trì quản lý tài sản là cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc cấp xã đang quản lý mà đến thời điểm sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã chưa hoàn thành việc xử lý: Đơn vị hành chính cấp xã (mới) có trách nhiệm tiếp nhận, thực hiện việc quản lý, xử lý các tài sản do đơn vị hành chính cấp xã (cũ) đang quản lý. Trường hợp đơn vị hành chính cấp xã (cũ) được tách thành nhiều phần để hình thành nên các đơn vị hành chính cấp xã (mới) thì các đơn vị hành chính xã (mới) có văn bản đề nghị Sở Tài chính chủ trì, phối hợp lấy ý kiến các cơ quan, đơn vị có liên quan tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định giao cụ thể đơn vị hành chính cấp xã (mới) có trách nhiệm tiếp nhận, quản lý, xử lý tài sản.

b) Đối với các tài sản do đơn vị chủ trì quản lý tài sản là cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc huyện đang quản lý mà đến thời điểm kết thúc hoạt động đơn vị hành chính huyện chưa hoàn thành việc xử lý: Sở Tài chính chủ trì, phối hợp lấy ý kiến các cơ quan, đơn vị có liên quan tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định giao cho cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh hoặc đơn vị hành chính cấp xã (mới) tiếp nhận, thực hiện việc quản lý, xử lý tài sản theo quy định.

### **4. Đối với tài sản của các dự án sử dụng vốn nhà nước:**

a) Đối với tài sản phục vụ hoạt động của dự án: Thực hiện theo hướng dẫn của Ủy ban nhân dân tỉnh tại Công văn số 1902/UBND-TH ngày 29/4/2025; Công văn số 2112/UBND-TH ngày 12/5/2025 và theo hướng dẫn của Sở Tài chính tại Công văn số 318/STC-GCS ngày 19/3/2025 (*gửi kèm theo*).

b) Đối với tài sản là kết quả của dự án đã hoàn thành: Ban Quản lý dự án, chủ đầu tư dự án (trong trường hợp không có Ban Quản lý dự án hoặc Ban Quản lý dự án đã giải thể) thực hiện rà soát để:

- Hoàn thành việc bàn giao tài sản cho đối tượng thụ hưởng theo quy định của pháp luật (đối với các dự án đã xác định cụ thể đối tượng thụ hưởng); trong đó, lưu ý bàn giao đầy đủ thông tin về giá trị của tài sản để phục vụ việc quản lý, hạch toán của đối tượng thụ hưởng sau khi bàn giao.

- Báo cáo cơ quan, người có thẩm quyền xem xét, quyết định việc xử lý tài sản theo quy định phân cấp tại Nghị Quyết 14/2024/NQ-HĐND ngày 06/12/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh (đối với các dự án chưa xác định cụ thể đối tượng thụ hưởng); trường hợp đến thời điểm sắp xếp đơn vị hành chính mà chưa hoàn thành việc xử lý thì thực hiện theo nguyên tắc tại các điểm a, b mục 3 Công văn này.

c) Đối với các dự án đang thực hiện: Thực hiện theo hướng dẫn của Ủy ban nhân dân tỉnh tại Kế hoạch số 154/KH-UBND ngày 29/4/2025 (*kèm theo*).

**5. Đối với việc quản lý tài khoản tạm giữ tại Kho bạc Nhà nước do Phòng Tài chính Kế hoạch huyện, thị xã, thành phố làm chủ tài khoản để quản lý các khoản thu liên quan đến quản lý, xử lý, khai thác tài sản công:**

Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện, thị xã, thành phố thực hiện chuyển vào tài khoản tạm giữ do Sở Tài chính làm chủ tài khoản và thông báo cho các cơ quan, tổ chức, đơn vị có khoản thu biết để thực hiện thủ tục thanh toán chi phí với Sở Tài chính. Sở Tài chính có trách nhiệm thực hiện quản lý số tiền trên tài khoản tạm giữ theo quy định của pháp luật.

Sở Tài chính đề nghị các cơ quan, tổ chức, địa phương nghiên cứu, phối hợp thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- UBND tỉnh (thay b/c);
- Như trên;
- Ban Giám đốc;
- Phòng Ngân sách và Hành chính sự nghiệp; Phòng Đầu tư;
- Lưu: VT, GCS (Mười).

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**